

## Weieranlage - Freizeitgrundstück in Silwingen mit 5500 qm Grdst. eigene Zufahrt

### Preise & Kosten

Kaufpreis	65.000,- €
Käufercourtage	3560,00, inkl. MwSt.



### Objektbeschreibung

2 kl Weier +  
Grosser Weier ca 15 x 120 Meter  
eigene Zufahrt  
Strom möglich  
eigene Wasser -Quelle-auch für Forellen geeignet

rufen Sie uns ab für eine Besichtigung vor Ort.

## Größe & Zustand

Grundstücksfläche	5.500 m <sup>2</sup>
Verfügbar ab (Datum)	02.07.2021
Verfügbar bis	02.07.2021
Verfügbar bis (Datum)	02.07.2021



## Lage

inn Merzig - Silwingen.



## Ausstattung

2 kl Weier +  
Grosser Weier ca 15 x 120 Meter  
eigene Zufahrt  
Strom möglich  
eigene Wasser -Quelle-auch für Forellen geeignet.



## Sonstiges

**HAFTUNGSAUSSCHLUSS** Die von der Firma IMMOBILIEN am Krcplatz gemachten Angaben, hinsichtlich Größen und Beschaffenheit -Einzugstermin des Objektes beruhen auf Informationen des Verkäufers. Eine Haftung für die Richtigkeit kann die Firma IMMOBILIEN am Kirchplatz daher nicht übernehmen. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

### Courtagepassus

Der Makler-Vertrag mit uns und /oder unserem Beauftragten kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objektexposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käuferprovision in Höhe von 3,57% auf den Kaufpreis einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Die Höhe der Bruttoprovision unterliegt einer Anpassung bei Steuersatzänderung. Der Makler oder deren Beauftragte erhalten einen unmittelbaren Zahlungsanspruch gegenüber dem Käufer (Vertrag zugunsten Dritter, § 328 BGB).





DSC\_0058



DSC\_0059



DSC\_0060



DSC\_0061



DSC\_0062



DSC\_0063



DSC\_0064



DSC\_0065



Weier Silwingen



## Ihr Ansprechpartner

Christoph Abel  
Immobilien am Kirchplatz  
Am Kirchplatz 11  
66663 Merzig

Mobil +49 163 1575801  
Telefon Zentrale +49 6861 701069  
Fax +49 6861 9082121  
E-Mail [immobilien-merzig@email.de](mailto:immobilien-merzig@email.de)  
Webseite <http://www.haus-merzig.de>

## Anbieter

Christoph Abel  
Kirchplatz 11  
66663 Merzig

Telefon Zentrale  
Fax  
E-Mail  
Webseite

+49 6861 701069  
+49 6861 9082121  
[immobilien-merzig@email.de](mailto:immobilien-merzig@email.de)  
<http://www.haus-merzig.de>