

## Lagerraum in Wallerfangen-

### Preise & Kosten

Nettokaltmiete	100,- €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja



### Objektbeschreibung

abgeschlossener Lagerraum-ebener Zugang--100 EUR.

## Größe & Zustand

Nutzfläche	12 m <sup>2</sup>
Zustand	Neuwertig
Baujahr	2017
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



## Lage

in Wallerfangen  
Abgeschlossener Raum ca 12 qm.

## Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	offen
Boden	Fliesen, Laminat
Aufzug	Personen
Wasch-/ Trockenraum	Ja



## Ausstattung

Miete 100 EUR

## Sonstiges

Sonstiges  
Der Makler-Vertrag mit uns und /oder unserem Beauftragten kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objektexposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käuferprovision in Höhe von 3,57% auf den Kaufpreis einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Die Höhe der Bruttoprovision unterliegt einer Anpassung bei Steuersatzänderung. Der Makler oder deren Beauftragte erhalten einen unmittelbaren Zahlungsanspruch gegenüber dem Käufer (Vertrag zugunsten Dritter, § 328 BGB). Grunderwerbssteuer, Notar- und Gerichtskosten trägt der Käufer.  
Informationen zur Online-Streitbeilegung  
Die EU-Kommission hat eine Internetplattform zur Online-Beilegung von Streitigkeiten (sog. "OS-Plattform") geschaffen. Die OS-Plattform dient als Anlaufstelle zur außergerichtlichen Beilegung von Streitigkeiten, die aus Online-Dienstleistungsverträgen erwachsen.

[europa.eu/consumers/odr](https://europa.eu/consumers/odr)  
<https://ec.europa.eu/consumers/odr/main/?event=main.home.show> Lage.



## Ihr Ansprechpartner

Christoph Abel  
Immobilien am Kirchplatz  
Am Kirchplatz 11  
66663 Merzig  
Mobil +49 163 1575801  
Telefon Zentrale +49 6861 701069  
Fax +49 6861 9082121  
E-Mail [immobilien-merzig@email.de](mailto:immobilien-merzig@email.de)  
Webseite <http://www.haus-merzig.de>

## Anbieter

Christoph Abel  
Kirchplatz 11  
66663 Merzig  
Telefon Zentrale +49 6861 701069  
Fax +49 6861 9082121  
E-Mail [immobilien-merzig@email.de](mailto:immobilien-merzig@email.de)  
Webseite <http://www.haus-merzig.de>