GRENZE

TERRASSE
BF 17.39 m²
WF 4.35 m²
GEPL. = +2.80

LICHTGRABEN
GEPL. = +1.15

BAD
8.58 m²

GAST/ARBEITEN
10.40 m²

SCHLAFEN
16.24 m²

DACHTERRASSE
7.82 m²
+2.90

FLUR
4.94 m²
OKF OG = +2.835
OKR OG = +2.675

WC
2.20 m²

DIELE
7.31 m²

WOHNRAUM
37.79 m²

HWR
6.29 m²

GAS

W/T

EINGANG
WOHNUNG NR. 2